

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000 Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397  
ИНН/КПП 7830002342/783801001

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 74/2017**

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Санкт-Петербург

«18» октября 2017 года

Настоящее заключение выдано

АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ «ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ» (далее – застройщик), зарегистрированному Регистрационной палатой Администрации Санкт-Петербурга 28.12.1995, основной государственный регистрационный номер 1027801544308, дата присвоения ОГРН 28.10.2002, ИНН 7802084569, адрес (место нахождения): 197348, город Санкт-Петербург, Богатырский проспект, дом 2, литер А,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от 06.10.2017 г.) о проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, участок 25 (участок ж/д «Варшавский вокзал - Малая Митрофаньевская улица»), строящихся на основании разрешения на строительство №78-001-0110.1-2016, выданного 22.09.2017 года Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, со сроком действия до 14.07.2020 г.,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

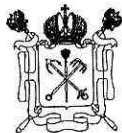
Основанием для выдачи настоящего заключения являются:

- заявление застройщика от 29.09.2017 исх. № 5149 (вх.№14-15617/17-0-0 от 02.10.2017);
- заявление застройщика от 06.10.2017 исх. № 5281 (вх.№14-15617/17-1-0 от 06.10.2017);
- проектная декларация в редакции от 06.10.2017 (вх.№14-15617/17-1-0 от 06.10.2017).

Председатель  
Комитета по строительству  
(должность)



С.Э. Морозов  
(фамилия, инициалы)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000  
Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397  
ИНН/КПП 7830002342/783801001

Генеральному директору  
АО «Эталон ЛенСпецСМУ»

Г.Ф.Щербине

Богатырский пр. д. 2, лит. А.  
Санкт-Петербург, 197348

Комитет по строительству  
№ 14-15617/17-0-1  
от 18.10.2017



к \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Уважаемый Геннадий Филиппович!

Направляю Вам заключение от «18» октября 2017 № 74/2017 о соответствии застройщика и проектной декларации о проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, участок 25 (участок ж/д «Варшавский вокзал - Малая Митрофаньевская улица») требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: заключение на 1л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности первого  
заместителя председателя Комитета

*Е.П. Барановский*

Е.П.Барановский