

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
 На основании запроса от 16.03.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.03.2018 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	_____
16.03.2018	№ 78/001/006/2018-1931	Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:		78:11:0006118:25	Всего листов выписки: _____

Номер кадастрового квартала:	78:11:0006118
Дата привоеения кадастрового номера:	08.08.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Ляоды, дом 7, литера А
Площадь:	23033 +/- 53 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	141222923.89
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения административно-управленческих и общественных объектов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подучастель выписки:	Горбунов Павел Иванович
<b>ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА</b>	
<small>(полное наименование должности)</small>	
<small>(подпись)</small>	Попов С. М.
<small>(инициал, фамилия)</small>	

**ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ  
МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА**



**СЕРКИЗЮК О.В.**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Раздел 2

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
16.03.2018 № 78/001/006/2018-1931		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:11:0006118:25	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Эталон ЛенСпецСМУ", ИНН: 7802084569
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:11:0006118:25-78/032/2018-3 от 15.03.2018
3. Документ-основание:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Охранная зона газораспределительной сети, площадью 35 кв.м, Охранная зона газораспределительной сети, площадью 35 кв.м
дата государственной регистрации:	12.01.2007
номер государственной регистрации:	78-78-01/0010/2007-156
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.09.2005
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ от 08.08.2006
вид:	Право прохода и проезда, площадью 866 кв.м., Право прохода и проезда, площадью 866 кв.м.
дата государственной регистрации:	09.02.2007
номер государственной регистрации:	78-78-01/0061/2007-611
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.02.2007
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Санкт-Петербург
основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ от 08.08.2006
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	(подпись)	Попов С. М.	(инициалы, фамилия)
-------------------------------	-----------	-------------	---------------------

**ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ**  
**МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА**



М.П.

**СЕРКИЗОВ О.В.**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

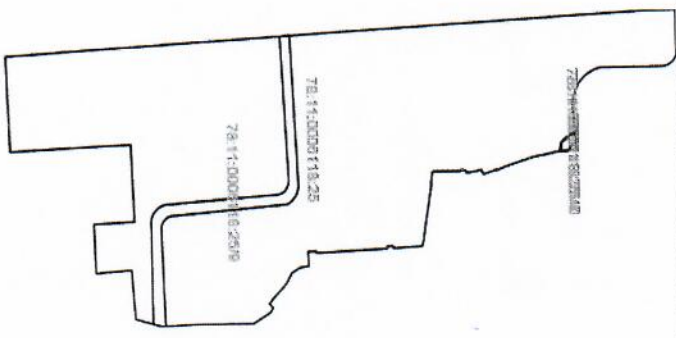
Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 3 Всего листов раздела 3 : \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

16.03.2018 № 78/001/006/2018-1931

Кадастровый номер:

78:11:0006118:25

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
Условные обозначения:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	Топов С. М. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---

**ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ**  
МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА



**СЕРКИЗЮК О.В.**