



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«ЖК Московский»

196084, Санкт-Петербург, Московский пр., дом 115, литера А, ком. 435  
e-mail: viktor.rospotnyuk@etalongroup.com

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

05 мая 2016 г.

№ 78-11-19-2016

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

блок-модульная котельная,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 131, корпус 2, литера А

на земельном участке с кадастровым номером: 78:14:0007517:1999

строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский проспект, участок 603, (северо-восточнее дома 5, литера С по Рощинской ул.)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-011-0276-2015, дата выдачи 14.09.2015 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели по объекту</b>			
Площадь застройки	кв. м	500,0	503,1
<i>в том числе фундамента дымовой трубы</i>	<i>кв. м</i>	<i>42,7</i>	<i>41,0</i>



Здание котельной			
Строительный объем-всего	куб. м	3 176,1	3 176,1
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>3 176,1</i>	<i>3 176,1</i>
Общая площадь	кв. м	425,5	424,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	425,5	424,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий / сооружений	штук	1 / 1	1 / 1

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:  
Блок-модульная котельная

Тип объекта		сооружение	сооружение
Мощность	Мвт	-	-
Производительность		-	-
Количество этажей		1	1
<i>в том числе подземных</i>	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		металл, сэндвич-панели	металл, сэндвич-панели
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		сэндвич-панели	сэндвич-панели
Заполнение световых проемов		1-камерные стеклопакеты	1-камерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения от 07.12.2015; кадастровый инженер Иванов Евгений Николаевич; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 47-13-0546 от 03.10.2013; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 16.10.2013.

Начальник  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В.Кулаков

« 05 » мая 2016 г.