

Изменения в опубликованную проектную декларацию

**О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу:
г. Санкт-Петербург, Заставская улица, участок 136 (юго-западнее пересечения с
Московским проспектом)**

г. Санкт-Петербург

30 октября 2014 г.

1. Раздел 6 части «Информация о застройщике» изложить в следующей новой редакции:

«Раздел 6

6.1. Финансовый результат текущего года: по состоянию на 26.09.2014г. - 17 351 тыс. рублей.

6.2. Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации: по состоянию на 26.09.2014г. - 80 268 тыс. рублей.

6.3. Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации: по состоянию на 26.09.2014г. - 221 124 тыс. рублей».

2. Пункт 3.1. Раздела 3 части 2 «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:

«3.1 Права застройщика на земельный участок.

Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок 78-АЗ № 365855 от 07 мая 2014г. Регистрационная запись №78-78-34/062/2013-312.

На момент опубликования настоящей проектной декларации земельный участок находится в залоге ОАО «Банк «Санкт-Петербурга» на основании договора об ипотеке от 13.05.2014г., регистрационная запись №78-78-89/009/2014-227.

В отношении земельного участка между ООО «ЖК Московский» и ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» заключен договор аренды земельного участка от 17.09.2014г. Государственная регистрация договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу произведена 29.10.2014г., номер регистрации 78-78-34/015/2014-315».

**Генеральный директор
ООО «ЖК Московский»**

В.Я.Роспотнюк