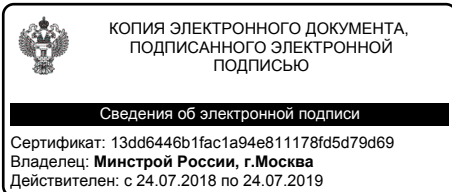
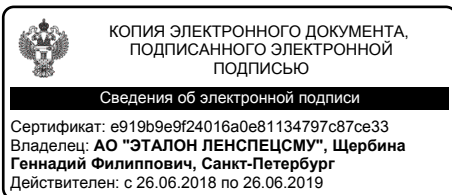


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-78-000105-03 от 14.03.2018

многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, участок 21, (участок ж/д «Варшавский вокзал- Малая Митрофаньевская улица»)

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	197348
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Богатырский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение: Литер А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8-800-333-05-25, 8-812-380-05-25
	1.4.2	Адрес электронной почты	lenspecsmu@etalongroup.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.lenspecsmu.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Щербина
	1.5.2	Имя	Геннадий
	1.5.3	Отчество	Филиппович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Эталон ЛенСпецСМУ

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802084569
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1027801544308
	2.1.3	Год регистрации	1995

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Группа компаний "Эталон""
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7814116230
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,99
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: корпус 4В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Царская столица»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-12-2005
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Набережная реки Смоленки
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Самоцветы»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-07-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажная надземная автостоянка открытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-24-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Набережная реки Смоленки
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Самоцветы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.12.2015



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-09-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: надземная автостоянка корпус 6А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 6Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-25.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 6В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-25.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 7Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 7В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной наземной автостоянкой открытого типа: офисное здание корпус 7Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной наземной автостоянкой открытого типа: автостоянка корпус 7А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26.3-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Блок-модульная котельная
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Одоевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-02-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Объект начального и среднего образования на 825 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Русановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ласточкино гнездо
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-37-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заставская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Московские ворота
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-11-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной наземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 8Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: 3 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская стлица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной наземной автостоянкой открытого типа: офисное здание корпус 8В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-20.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: автостоянка корпус 8А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-20.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с многоэтажной наземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом (корпус 9Б)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-19-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом (корпус 9А)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург

<b>течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 1 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-19.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
	<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	



<b>принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Богатырский
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 3 Строение: 1
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-63-2016
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-09-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Дошкольное образовательное учреждение на 195 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные**

## свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-003-78-0112-78-270417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение проектировщиков»

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0152.06-2010-7802084569-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение изыскателей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838290011
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0030.04-2011-7802084569-И-030
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2416191,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	24539602,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	33492102,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------



	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--



	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Малая Митрофаньевская
	<b>9.2.10</b>	Дом	21
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, участок 21, (участок ж/д «Варшавский вокзал-Малая Митрофаньевская улица»)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	32 732
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмическая интенсивность менее 6 баллов в соответствии с Приложением А СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Научно-исследовательский центр ЭКСПЕРТ"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840376467
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ТАСИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7838470230
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	



	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7826145073
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ЭталонПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7814616095

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.09.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0137-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр Строительного аудита и сопровождения
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.08.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0111-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр Строительного аудита и сопровождения
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.04.2018

	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0018-18
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр Строительного аудита и сопровождения
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	квартал «Галактика» (возможно указание коммерческого обозначения без кавычек)

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-001-0107.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	СГСНиЭ

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

## земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли -продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ЗКП
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7802084569
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:32:0750102:3507
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6342

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд-выезд на территорию осуществляется с внутриквартальных проездов, расположенных в северо-восточном, юго-западном и южном направлении. Система пешеходных тротуаров и дорожек обеспечивает безопасное и удобное движение пешеходов
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство зон для игр детей, отдыха взрослого населения
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрены хозяйственные площадки с установкой контейнеров
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Территория вокруг дома озеленяется путем устройства газонов, посадки кустарников
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.



13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение предусмотрено проектом
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Теплосеть Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1184/81070201/5-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-508/16-6-3-Вс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-508/16-6-3-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	РЭС

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7814628982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	301
	15.1.2	Количество нежилых помещений	35
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	35

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	3	Секция	57,3	2				
10	Жилое помещение	4	Секция	74,5	3				
100	Жилое помещение	3	Секция	37,6	1				
101	Жилое помещение	3	Секция	75,6	3				

102	Жилое помещение	3	Секция	57,2	2				
103	Жилое помещение	4	Секция	36,4	1				
104	Жилое помещение	4	Секция	83,6	3				
105	Жилое помещение	4	Секция	66,7	2				
106	Жилое помещение	4	Секция	37,1	1				
107	Жилое помещение	4	Секция	74,6	3				

108	Жилое помещение	4	Секция	56,3	2				
109	Жилое помещение	5	Секция	36,4	1				
11	Жилое помещение	4	Секция	36,6	1				
110	Жилое помещение	5	Секция	83,6	3				
111	Жилое помещение	5	Секция	66,7	2				
112	Жилое помещение	5	Секция	37,1	1				

113	Жилое помещение	5	Секция	74,6	3				
114	Жилое помещение	5	Секция	56,3	2				
115	Жилое помещение	6	Секция	36,4	1				
116	Жилое помещение	6	Секция	83,6	3				
117	Жилое помещение	6	Секция	66,7	2				
118	Жилое помещение	6	Секция	37,1	1				

119	Жилое помещение	6	Секция	74,6	3				
12	Жилое помещение	4	Секция	29,7	1				
120	Жилое помещение	6	Секция	56,3	2				
121	Жилое помещение	7	Секция	36,4	1				
122	Жилое помещение	7	Секция	83,6	3				
123	Жилое помещение	7	Секция	66,7	2				

124	Жилое помещение	7	Секция	37,1	1				
125	Жилое помещение	7	Секция	74,6	3				
126	Жилое помещение	7	Секция	56,3	2				
127	Жилое помещение	8	Секция	36,4	1				
128	Жилое помещение	8	Секция	83,6	3				
129	Жилое помещение	8	Секция	66,7	2				

13	Жилое помещение	4	Секция	36,5	1				
130	Жилое помещение	8	Секция	37,1	1				
131	Жилое помещение	8	Секция	74,6	3				
132	Жилое помещение	8	Секция	56,3	2				
133	Жилое помещение	9	Секция	36,4	1				
134	Жилое помещение	9	Секция	83,6	3				

135	Жилое помещение	9	Секция	66,7	2				
136	Жилое помещение	9	Секция	37,1	1				
137	Жилое помещение	9	Секция	74,6	3				
138	Жилое помещение	9	Секция	56,3	2				
139	Жилое помещение	10	Секция	36,4	1				
14	Жилое помещение	4	Секция	36	1				



140	Жилое помещение	10	Секция	83,6	3				
141	Жилое помещение	10	Секция	66,7	2				
142	Жилое помещение	10	Секция	37,1	1				
143	Жилое помещение	10	Секция	74,6	3				
144	Жилое помещение	10	Секция	56,3	2				
145	Жилое помещение	11	Секция	36,4	1				

146	Жилое помещение	11	Секция	83,6	3				
147	Жилое помещение	11	Секция	66,7	2				
148	Жилое помещение	11	Секция	37,1	1				
149	Жилое помещение	11	Секция	74,6	3				
15	Жилое помещение	4	Секция	40,1	1				
150	Жилое помещение	11	Секция	56,3	2				

151	Жилое помещение	12	Секция	36,4	1				
152	Жилое помещение	12	Секция	83,6	3				
153	Жилое помещение	12	Секция	66,7	2				
154	Жилое помещение	12	Секция	37,1	1				
155	Жилое помещение	12	Секция	74,6	3				
156	Жилое помещение	12	Секция	56,3	2				

157	Жилое помещение	13	Секция	36,4	1				
158	Жилое помещение	13	Секция	83,6	3				
159	Жилое помещение	13	Секция	66,7	2				
16	Жилое помещение	4	Секция	36,2	1				
160	Жилое помещение	13	Секция	37,1	1				
161	Жилое помещение	13	Секция	74,6	3				

162	Жилое помещение	13	Секция	56,3	2				
163	Жилое помещение	14	Секция	33,8	1				
164	Жилое помещение	14	Секция	81	3				
165	Жилое помещение	14	Секция	66,7	2				
166	Жилое помещение	14	Секция	37,1	1				
167	Жилое помещение	14	Секция	74	3				

168	Жилое помещение	14	Секция	51,1	1				
169	Жилое помещение	3	Секция	52,9	2				
17	Жилое помещение	5	Секция	56,5	2				
170	Жилое помещение	3	Секция	59,2	2				
171	Жилое помещение	3	Секция	55,6	2				
172	Жилое помещение	3	Секция	67,7	2				

173	Жилое помещение	3	Секция	37,9	1				
174	Жилое помещение	3	Секция	37,8	1				
175	Жилое помещение	3	Секция	86,9	3				
176	Жилое помещение	3	Секция	36,5	1				
177	Жилое помещение	3	Секция	36,8	1				
178	Жилое помещение	4	Секция	51,4	2				

179	Жилое помещение	4	Секция	58,2	2				
18	Жилое помещение	5	Секция	74,5	3				
180	Жилое помещение	4	Секция	54,8	2				
181	Жилое помещение	4	Секция	67	2				
182	Жилое помещение	4	Секция	37,4	1				
183	Жилое помещение	4	Секция	37,3	1				



184	Жилое помещение	4	Секция	86,2	3				
185	Жилое помещение	4	Секция	35,9	1				
186	Жилое помещение	4	Секция	36,2	1				
187	Жилое помещение	5	Секция	51,4	2				
188	Жилое помещение	5	Секция	58,2	2				
189	Жилое помещение	5	Секция	54,8	2				

19	Жилое помещение	5	Секция	36,6	1				
190	Жилое помещение	5	Секция	67	2				
191	Жилое помещение	5	Секция	37,4	1				
192	Жилое помещение	5	Секция	37,3	1				
193	Жилое помещение	5	Секция	86,2	3				
194	Жилое помещение	5	Секция	35,9	1				

195	Жилое помещение	5	Секция	36,2	1				
196	Жилое помещение	6	Секция	51,4	2				
197	Жилое помещение	6	Секция	58,2	2				
198	Жилое помещение	6	Секция	54,8	2				
199	Жилое помещение	6	Секция	67	2				
2	Жилое помещение	3	Секция	75,5	3				

20	Жилое помещение	5	Секция	29,7	1				
200	Жилое помещение	6	Секция	37,4	1				
201	Жилое помещение	6	Секция	37,3	1				
202	Жилое помещение	6	Секция	86,2	3				
203	Жилое помещение	6	Секция	35,9	1				
204	Жилое помещение	6	Секция	36,2	1				

205	Жилое помещение	7	Секция	51,4	2				
206	Жилое помещение	7	Секция	58,2	2				
207	Жилое помещение	7	Секция	54,8	2				
208	Жилое помещение	7	Секция	67	2				
209	Жилое помещение	7	Секция	37,4	1				
21	Жилое помещение	5	Секция	36,5	1				

210	Жилое помещение	7	Секция	37,3	1				
211	Жилое помещение	7	Секция	86,2	3				
212	Жилое помещение	7	Секция	35,9	1				
213	Жилое помещение	7	Секция	36,2	1				
214	Жилое помещение	8	Секция	51,4	2				
215	Жилое помещение	8	Секция	58,2	2				

216	Жилое помещение	8	Секция	54,8	2				
217	Жилое помещение	8	Секция	67	2				
218	Жилое помещение	8	Секция	37,4	1				
219	Жилое помещение	8	Секция	37,3	1				
22	Жилое помещение	5	Секция	36	1				
220	Жилое помещение	8	Секция	86,2	3				

221	Жилое помещение	8	Секция	35,9	1				
222	Жилое помещение	8	Секция	36,2	1				
223	Жилое помещение	9	Секция	51,4	2				
224	Жилое помещение	9	Секция	58,2	2				
225	Жилое помещение	9	Секция	54,8	2				
226	Жилое помещение	9	Секция	67	2				



227	Жилое помещение	9	Секция	37,4	1				
228	Жилое помещение	9	Секция	37,3	1				
229	Жилое помещение	9	Секция	86,2	3				
23	Жилое помещение	5	Секция	40,1	1				
230	Жилое помещение	9	Секция	35,9	1				
231	Жилое помещение	9	Секция	36,2	1				

232	Жилое помещение	3	Секция	36,8	1				
233	Жилое помещение	3	Секция	35,1	1				
234	Жилое помещение	3	Секция	87,2	3				
235	Жилое помещение	3	Секция	36,3	1				
236	Жилое помещение	3	Секция	37,9	1				
237	Жилое помещение	3	Секция	30,5	1				

238	Жилое помещение	3	Секция	36,6	1				
239	Жилое помещение	3	Секция	54,8	2				
24	Жилое помещение	5	Секция	36,2	1				
240	Жилое помещение	3	Секция	59,4	2				
241	Жилое помещение	3	Секция	52,4	2				
242	Жилое помещение	4	Секция	36,2	1				

243	Жилое помещение	4	Секция	34,6	1				
244	Жилое помещение	4	Секция	86,5	3				
245	Жилое помещение	4	Секция	35,8	1				
246	Жилое помещение	4	Секция	37,4	1				
247	Жилое помещение	4	Секция	30,1	1				
248	Жилое помещение	4	Секция	36	1				

249	Жилое помещение	4	Секция	54,2	2				
25	Жилое помещение	6	Секция	56,5	2				
250	Жилое помещение	4	Секция	57,9	2				
251	Жилое помещение	4	Секция	51,5	2				
252	Жилое помещение	5	Секция	36,2	1				
253	Жилое помещение	5	Секция	34,6	1				

254	Жилое помещение	5	Секция	86,5	3				
255	Жилое помещение	5	Секция	35,8	1				
256	Жилое помещение	5	Секция	37,4	1				
257	Жилое помещение	5	Секция	30,1	1				
258	Жилое помещение	5	Секция	36	1				
259	Жилое помещение	5	Секция	54,2	2				

26	Жилое помещение	6	Секция	74,5	3				
260	Жилое помещение	5	Секция	57,9	2				
261	Жилое помещение	5	Секция	51,5	2				
262	Жилое помещение	6	Секция	36,2	1				
263	Жилое помещение	6	Секция	34,6	1				
264	Жилое помещение	6	Секция	86,5	3				

265	Жилое помещение	6	Секция	35,8	1				
266	Жилое помещение	6	Секция	37,4	1				
267	Жилое помещение	6	Секция	30,1	1				
268	Жилое помещение	6	Секция	36	1				
269	Жилое помещение	6	Секция	54,2	2				
27	Жилое помещение	6	Секция	36,6	1				



270	Жилое помещение	6	Секция	57,9	2				
271	Жилое помещение	6	Секция	51,5	2				
272	Жилое помещение	7	Секция	36,2	1				
273	Жилое помещение	7	Секция	34,6	1				
274	Жилое помещение	7	Секция	86,5	3				
275	Жилое помещение	7	Секция	35,8	1				

276	Жилое помещение	7	Секция	37,4	1				
277	Жилое помещение	7	Секция	30,1	1				
278	Жилое помещение	7	Секция	36	1				
279	Жилое помещение	7	Секция	54,2	2				
28	Жилое помещение	6	Секция	29,7	1				
280	Жилое помещение	7	Секция	57,9	2				

281	Жилое помещение	7	Секция	51,5	2				
282	Жилое помещение	8	Секция	36,2	1				
283	Жилое помещение	8	Секция	34,6	1				
284	Жилое помещение	8	Секция	86,5	3				
285	Жилое помещение	8	Секция	35,8	1				
286	Жилое помещение	8	Секция	37,4	1				

287	Жилое помещение	8	Секция	30,1	1				
288	Жилое помещение	8	Секция	36	1				
289	Жилое помещение	8	Секция	54,2	2				
29	Жилое помещение	6	Секция	36,5	1				
290	Жилое помещение	8	Секция	57,9	2				
291	Жилое помещение	8	Секция	51,5	2				

292	Жилое помещение	9	Секция	36,2	1				
293	Жилое помещение	9	Секция	34,6	1				
294	Жилое помещение	9	Секция	86,5	3				
295	Жилое помещение	9	Секция	35,8	1				
296	Жилое помещение	9	Секция	37,4	1				
297	Жилое помещение	9	Секция	30,1	1				

298	Жилое помещение	9	Секция	36	1				
299	Жилое помещение	9	Секция	54,2	2				
3	Жилое помещение	3	Секция	37,1	1				
30	Жилое помещение	6	Секция	36	1				
300	Жилое помещение	9	Секция	57,9	2				
301	Жилое помещение	9	Секция	51,5	2				

31	Жилое помещение	6	Секция	40,1	1				
32	Жилое помещение	6	Секция	36,2	1				
33	Жилое помещение	7	Секция	56,5	2				
34	Жилое помещение	7	Секция	74,5	3				
35	Жилое помещение	7	Секция	36,6	1				
36	Жилое помещение	7	Секция	29,7	1				

37	Жилое помещение	7	Секция	36,5	1				
38	Жилое помещение	7	Секция	36	1				
39	Жилое помещение	7	Секция	40,1	1				
4	Жилое помещение	3	Секция	30,1	1				
40	Жилое помещение	7	Секция	36,2	1				
41	Жилое помещение	8	Секция	56,5	2				



42	Жилое помещение	8	Секция	74,5	3				
43	Жилое помещение	8	Секция	36,6	1				
44	Жилое помещение	8	Секция	29,7	1				
45	Жилое помещение	8	Секция	36,5	1				
46	Жилое помещение	8	Секция	36	1				
47	Жилое помещение	8	Секция	40,1	1				

48	Жилое помещение	8	Секция	36,2	1				
49	Жилое помещение	9	Секция	56,5	2				
5	Жилое помещение	3	Секция	37	1				
50	Жилое помещение	9	Секция	74,5	3				
51	Жилое помещение	9	Секция	36,6	1				
52	Жилое помещение	9	Секция	29,7	1				

53	Жилое помещение	9	Секция	36,5	1				
54	Жилое помещение	9	Секция	36	1				
55	Жилое помещение	9	Секция	40,1	1				
56	Жилое помещение	9	Секция	36,2	1				
57	Жилое помещение	10	Секция	56,5	2				
58	Жилое помещение	10	Секция	74,5	3				

59	Жилое помещение	10	Секция	36,6	1				
6	Жилое помещение	3	Секция	36,4	1				
60	Жилое помещение	10	Секция	29,7	1				
61	Жилое помещение	10	Секция	36,5	1				
62	Жилое помещение	10	Секция	36	1				
63	Жилое помещение	10	Секция	40,1	1				

64	Жилое помещение	10	Секция	36,2	1				
65	Жилое помещение	11	Секция	56,5	2				
66	Жилое помещение	11	Секция	74,5	3				
67	Жилое помещение	11	Секция	36,6	1				
68	Жилое помещение	11	Секция	29,7	1				
69	Жилое помещение	11	Секция	36,5	1				

7	Жилое помещение	3	Секция	40,6	1				
70	Жилое помещение	11	Секция	36	1				
71	Жилое помещение	11	Секция	40,1	1				
72	Жилое помещение	11	Секция	36,2	1				
73	Жилое помещение	12	Секция	56,5	2				
74	Жилое помещение	12	Секция	74,5	3				

75	Жилое помещение	12	Секция	36,6	1				
76	Жилое помещение	12	Секция	29,7	1				
77	Жилое помещение	12	Секция	36,5	1				
78	Жилое помещение	12	Секция	36	1				
79	Жилое помещение	12	Секция	40,1	1				
8	Жилое помещение	3	Секция	36,8	1				

80	Жилое помещение	12	Секция	36,2	1				
81	Жилое помещение	13	Секция	56,5	2				
82	Жилое помещение	13	Секция	74,5	3				
83	Жилое помещение	13	Секция	36,6	1				
84	Жилое помещение	13	Секция	29,7	1				
85	Жилое помещение	13	Секция	36,5	1				



86	Жилое помещение	13	Секция	36	1				
87	Жилое помещение	13	Секция	40,1	1				
88	Жилое помещение	13	Секция	36,2	1				
89	Жилое помещение	14	Секция	51,3	1				
9	Жилое помещение	4	Секция	56,5	2				
90	Жилое помещение	14	Секция	74	3				

91	Жилое помещение	14	Секция	36,6	1				
92	Жилое помещение	14	Секция	29,7	1				
93	Жилое помещение	14	Секция	36,5	1				
94	Жилое помещение	14	Секция	36	1				
95	Жилое помещение	14	Секция	37,4	1				
96	Жилое помещение	14	Секция	33,6	1				

97	Жилое помещение	3	Секция	37	1				
98	Жилое помещение	3	Секция	84,3	3				
99	Жилое помещение	3	Секция	67,8	2				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
B1-1-1.1	Нежилое помещение	1	1	54,6	Помещение	50,2
					Санузел	4,4

B1-10-1.3	Нежилое помещение	1	3	66,3	Тамбур Помещение Санузел Помещение	3,6 53,9 4,5 4,3
B1-11-1.4	Нежилое помещение	1	1.4	101,9	Помещение Санузел	95,9 6
B1-12-1.4	Нежилое помещение	1	4	78,2	Помещение Санузел	74 4,2
B1-13-1.4	Нежилое помещение	1	4	74,6	Помещение Санузел	69 5,5
B1-14-1.4	Нежилое помещение	1	4	42,2	Помещение Санузел	37,2 5
B2-15-1.1	Нежилое помещение	2	1	77,6	Помещение Санузел	75 2,7

B2-16-1.1	Нежилое помещение	2	1	42,6	Помещение Санузел	40,6 2
B2-17-1.1	Нежилое помещение	2	1	53,7	Помещение Санузел	50,9 2,8
B2-18-1.1	Нежилое помещение	2	1	60	Помещение Санузел	56,8 3,3
B2-19-1.1	Нежилое помещение	2	1	58	Помещение Санузел	55,2 2,8
B1-2-1.1	Нежилое помещение	1	1	41,3	Помещение Санузел	39,1 2,2
B2-20-1.2	Нежилое помещение	2	2	72,8	Лоджия Помещение Санузел	1,4 67,9 3,5

B2-21-1.2	Нежилое помещение	2	2	109,8	Помещение Санузел	105,3 4,5
B2-22-1.2	Нежилое помещение	2	2	118,5	Помещение Санузел Помещение	80,2 4,6 33,7
B2-23-1.2	Нежилое помещение	2	2	83,3	Помещение Санузел	80,7 2,6
B2-24-1.3	Нежилое помещение	2	3	108,6	Помещение Санузел	106 2,5
B2-25-1.3	Нежилое помещение	2	3	105,1	Помещение Санузел	100,5 4,7
B2-26-1.3	Нежилое помещение	2	3	78,5	Помещение Санузел	76,4 2,1

B2-27-1.3	Нежилое помещение	2	3	75,8	Помещение Санузел	71,4 4,5
B2-28-1.3	Нежилое помещение	2	3	114,6	Лоджия Помещение Санузел	1,4 109,9 3,3
B2-29-1.3	Нежилое помещение	2	3	92,8	Помещение Санузел	88,6 4,2
B1-3-1.1	Нежилое помещение	1	1	122,2	Коридор Помещение Санузел Санузел Помещение	10,2 70,7 3,8 2,6 35
B2-30-1.4	Нежилое помещение	2	4	101,1	Помещение Санузел	98 3,1
B2-31-1.4	Нежилое помещение	2	4	78,7	Помещение Санузел	74,4 4,3

B2-32-1.4	Нежилое помещение	2	4	95,9	Помещение Санузел	91,4 4,5
B2-33-1.4	Нежилое помещение	2	4	99	Помещение Санузел	96,5 2,6
B2-34-1.4	Нежилое помещение	2	4	43,2	Помещение Санузел	41,3 1,9
B1-4-1.2	Нежилое помещение	1	2	104,4	Помещение Санузел	99,8 4,7
B1-5-1.2	Нежилое помещение	1	2	122,6	Тамбур Помещение Коридор Помещение Санузел Помещение Тамбур	6,4 87,3 2,4 5,6 2 13 6



B1-6-1.2	Нежилое помещение	1	2	79,9	Помещение Коридор Санузел	75 2,5 2,5
B1-7-1.3	Нежилое помещение	1	3	48,4	Помещение Коридор Санузел	43,4 2,5 2,5
B1-8-1.3	Нежилое помещение	1	3	170,4	Тамбур Помещение Коридор Помещение Санузел Помещение Тамбур	7,4 134,1 3,5 4,3 2,2 13,2 5,8
B1-9-1.3	Нежилое помещение	1	3	130	Помещение Санузел	126 4

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	61,2
2	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	255,1
3	ИТП 1 (жилая часть)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	ИТП 1 (жилая часть)	38,6
4	ИТП 2 (встроенные помещения)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	ИТП 2 (встроенные помещения)	34,2
5	Электрощитовая 2 (жилая часть)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Электрощитовая 2 (жилая часть)	12,1
6	Кабельное помещение 2 (жилая часть)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Кабельное помещение 2 (жилая часть)	10,3
7	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	489,9
8	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	501
9	Аппаратная	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Аппаратная	17,3
10	Насосная	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Насосная	12,5

11	Водомерный узел	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Водомерный узел	15,6
12	Кроссовая	Корпус 1, секция 4, отм. -4.100	Кроссовая	16,3
13	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	199,3
14	Кабельное помещение 1	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Кабельное помещение 1	19,1
15	Электрощитовая 1 (жилая часть)	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Электрощитовая 1 (жилая часть)	13,9
16	Помещение хранения люминисцентных ламп	Корпус 1, секция 5, отм. -4.100	Помещение хранения люминисцентных ламп	16,9
17	Кабельное помещение 1	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Кабельное помещение 1	14,4
18	Электрощитовая 1 (жилая часть)	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Электрощитовая 1 (жилая часть)	20,3
19	Помещение хранения люминисцентных ламп	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Помещение хранения люминисцентных ламп	20
20	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	Корпус 2, секция 1, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 1)	157,8
21	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 2)	310,2
22	Кроссовая	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Кроссовая	15,9
23	Аппаратная	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Аппаратная	12,9
24	Водомерный узел	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Водомерный узел	15,1

25	Насосная	Корпус 2, секция 2, отм. -4.100	Насосная	11,9
26	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	Корпус 2, секция 3, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 3)	489,4
27	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 4)	245,1
28	Электрощитовая 2 (жилая часть)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	Электрощитовая 2 (жилая часть)	12,1
29	Кабельное помещение 2	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	Кабельное помещение 2	10,3
30	ИТП 2 (встроенные помещения)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	ИТП 2 (встроенные помещения)	34,7
31	ИТП 1 (жилая часть)	Корпус 2, секция 4, отм. -4.100	ИТП 1 (жилая часть)	41,1
32	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 5)	Корпус 2, секция 5, отм. -4.100	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций (отсек в границах секции 5)	129,4
33	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 1	Тамбур	7,7
34	Холл	Корпус 1, секция 1, этаж 1	Холл	15,5
35	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 1, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4,5
36	ЛК 1/1	Корпус 1, секция 1, этаж 1	ЛК 1/1	12,3
37	ЛК 1/2	Корпус 1, секция 2, этаж 1	ЛК 1/2	12,7
38	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4
39	Холл	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Холл	17,4

40	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Тамбур	6,8
41	Мусоросборная камера	Корпус 1, секция 2, этаж 1	Мусоросборная камера	8,8
42	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Тамбур	4,1
43	Холл	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Холл	15,7
44	ЛК 1/3	Корпус 1, секция 3, этаж 1	ЛК 1/3	13,1
45	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	6,1
46	Мусоросборная камера	Корпус 1, секция 3, этаж 1	Мусоросборная камера	11,3
47	Тамбур	Корпус 1, секция 4, этаж 1	Тамбур	5,8
48	Холл	Корпус 1, секция 4, этаж 1	Холл	16,4
49	ЛК 1/4	Корпус 1, секция 4, этаж 1	ЛК 1/4	12,7
50	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 4, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3,6
51	Тамбур	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Тамбур	7,4
52	Холл	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Холл	41,8
53	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4,1
54	ЛК 1/5	Корпус 1, секция 5, этаж 1	ЛК 1/5	13,2
55	Сан. узел	Корпус 1, секция 5, этаж 1	Сан. узел	8,2
56	Тамбур	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	Тамбур	7,7
57	Холл	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	Холл	14

58	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4,5
59	ЛК 2/1	Корпус 2. Секция 1, этаж 1	ЛК2/1	12,2
60	Тамбур	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Тамбур	6,1
61	Холл	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Холл	17,4
62	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4
63	ЛК 2/2	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	ЛК 2/2	12,7
64	Мусоросборная камера	Корпус 2. Секция 2, этаж 1	Мусоросборная камера	8,8
65	Тамбур	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Тамбур	4,1
66	Холл	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Холл	15,7
67	ЛК 2/3	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	ЛК 2/3	13,4
68	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	6,1
69	Мусоросборная камера	Корпус 2. Секция 3, этаж 1	Мусоросборная камера	11,3
70	Тамбур	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	Тамбур	5,8
71	Холл	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	Холл	16,5
72	ЛК 2/4	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	ЛК 2/4	12,7
73	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 4, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3,6
74	Тамбур	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Тамбур	5,4
75	Холл	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Холл	26,5

76	ЛК 2/5	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	ЛК 2/5	13,2
77	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4,1
78	Сан. узел	Корпус 2. Секция 5, этаж 1	Сан. узел	6,1
79	ЛК 1/1	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	ЛК 1/1	11,5
80	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	Лифтовой холл	8,4
81	Коридор	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	Коридор	23,8
82	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	ЛК 1/2	11,8
83	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	Лифтовой холл	4,6
84	Коридор	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	Коридор	33,6
85	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	ЛК 1/2	12,7
86	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	Лифтовой холл	8,2
87	Коридор	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	Коридор	46
88	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 4, этаж 2	ЛК 1/2	11,8
89	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 4, этаж 2	Лифтовой холл	4,6
90	Коридор	Корпус 1. Секция 4, этаж 2	Коридор	20,1
91	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 5, этаж 2	ЛК 1/2	12,5
92	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 5, этаж 2	Лифтовой холл	8
93	Коридор	Корпус 1. Секция 5, этаж 2	Коридор	18
94	ЛК 1/1	Корпус 2. Секция 1, этаж 2	ЛК 1/1	11,5
95	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 1, этаж 2	Лифтовой холл	8,4
96	Коридор	Корпус 2. Секция 1, этаж 2	Коридор	23,8

97	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 2, этаж 2	ЛК 1/2	11,8
98	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2, этаж 2	Лифтовой холл	4,6
99	Коридор	Корпус 2. Секция 2, этаж 2	Коридор	33,6
100	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 3, этаж 2	ЛК 1/2	12,7
101	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 3, этаж 2	Лифтовой холл	8,2
102	Коридор	Корпус 2. Секция 3, этаж 2	Коридор	46
103	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 4, этаж 2	ЛК 1/2	11,8
104	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 4, этаж 2	Лифтовой холл	4,6
105	Коридор	Корпус 2. Секция 4, этаж 2	Коридор	20,1
106	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 5, этаж 2	ЛК 1/2	12,5
107	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 5, этаж 2	Лифтовой холл	8
108	Коридор	Корпус 2. Секция 5, этаж 2	Коридор	28
109	ЛК 1/1	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-10	ЛК 1/1	11,5
110	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-10	Лифтовой холл	8,4
111	Коридор	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-10	Коридор	23,8
112	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-10	ЛК 1/2	11,8
113	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-10	Лифтовой холл	4,6
114	Коридор	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-10	Коридор	33,6
115	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-10	ЛК 1/2	12,7
116	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-10	Лифтовой холл	8,2
117	Коридор	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-10	Коридор	46



118	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 4, этаж 3-10	ЛК 1/2	11,8
119	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 4, этаж 3-10	Лифтовой холл	4,6
120	Коридор	Корпус 1. Секция 4, этаж 3-10	Коридор	20,1
121	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 5, этаж 3-10	ЛК 1/2	12,5
122	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 5, этаж 3-10	Лифтовой холл	8
123	Коридор	Корпус 1. Секция 5, этаж 3-10	Коридор	18
124	ЛК 1/1	Корпус 2. Секция 1, этаж 3-10	ЛК 1/1	11,5
125	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 1, этаж 3-10	Лифтовой холл	8,4
126	Коридор	Корпус 2. Секция 1, этаж 3-10	Коридор	23,8
127	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 2, этаж 3-10	ЛК 1/2	11,8
128	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2, этаж 3-10	Лифтовой холл	4,6
129	Коридор	Корпус 2. Секция 2, этаж 3-10	Коридор	33,6
130	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 3, этаж 3-10	ЛК 1/2	12,7
131	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 3, этаж 3-10	Лифтовой холл	8,2
132	Коридор	Корпус 2. Секция 3, этаж 3-10	Коридор	46
133	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 4, этаж 3-10	ЛК 1/2	11,8
134	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 4, этаж 3-10	Лифтовой холл	4,6
135	Коридор	Корпус 2. Секция 4, этаж 3-10	Коридор	20,1
136	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 5, этаж 3-10	ЛК 1/2	12,5
137	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 5, этаж 3-10	Лифтовой холл	8
138	Коридор	Корпус 2. Секция 5, этаж 3-10	Коридор	28

139	ЛК 1/2	Корпус 1. Секция 2, кровля	ЛК 1/2	6,9
140	ЛК 1/3	Корпус 1. Секция 3, кровля	ЛК 1/3	3,1
141	ЛК 1/4	Корпус 1. Секция 4, кровля	ЛК 1/4	6,9
142	ЛК 1/2	Корпус 2. Секция 2, кровля	ЛК 1/2	6,9
143	ЛК 1/3	Корпус 2. Секция 3, кровля	ЛК 1/3	3,1
144	ЛК 1/4	Корпус 2. Секция 4, кровля	ЛК 1/4	6,9

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвал	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт	не жилое
2	Электрощитовая	Силовое электрооборудование	Прием, учёт и распределение электроэнергии	не жилое
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Водоснабжение	не жилое
4	Насосная	Повысительная насосная	Водоснабжение	не жилое
5	Подвальный этаж	Автоматическая система пожаротушения	Тушение пожара при срабатывании автоматической пожарной сигнализации	не жилое
6	Подвальный этаж	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Передача сигнала тревоги при пожаре	не жилое

7	Подвальный этаж	Бытовая, общесплавная канализация	Сбор и водоотведение стоков	не жилое
8	Венткамеры, кровля	Оборудование систем вентиляции	Вентиляция помещений	не жилое
9	Подвальный этаж	Система противодымной защиты	Удаление дыма из помещений при пожаре	не жилое
10	ИТП жилой части, ИТП встроенных помещений	Оборудование ИТП	Отопление и горячее водоснабжение дома	не жилое
11	Подвальный этаж, 1 этаж	Система контроля и управления доступом	организация разграниченного санкционированного прохода и проезда на территорию жилого здания жильцов, посетителей и персонала	не жилое
12	Подвальный этаж	Система коллективного приема и распределения ТВ	организация приема и однонаправленной передачи (распределения) сигналов эфирного телевидения	не жилое

13	Подвальный этаж	Система охранной сигнализации	обнаружение несанкционированного проникновения в защищаемые помещения жилого здания, оповещения диспетчера о проникновении, а также ведения протокола событий.	не жилое
14	Территория дома, подвальный и 1 этажи	Система охранного видеонаблюдения	Визуальный контроль за обстановкой на наиболее ответственных участках объекта с целью раннего обнаружения нарушения и их предотвращения	не жилое
15	Подвальный этаж	Автоматизированная система диспетчеризации и управления инженерных систем	Централизованный контроль состояния и управления работой инженерных систем здания	не жилое
16	Подвальный этаж	Сети связи: телефонная связь, радификация, интернет	Обеспечение подачи сигнала ГО иЧС, телефонная связь, доступ в интернет	не жилое

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	5
---	---	---	---

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 403 430 000
--	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:32:0750102:3507

<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
---	--------	---	-----

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	2 100 200 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	



	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	500 000
--	--------	---	---------

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	491 251,6
--	--------	---	-----------

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	<p>51 396</p>

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Реквизиты АО «Эталон ЛенСпецСМУ», при заключении Договоров Долевого Участия Расчетный счет № 40702810832000005506 в Филиал «Санкт-Петербургский» АО "АЛЬФА-БАНК"</p>
---------------------------------	--------	---

		БИК 044030786 Кор. счет № 30101810600000000786
--	--	---

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

