



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000 Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397  
ИНН/КПП 7830002342/783801001

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 64/2017**

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Санкт-Петербург

«25» сентября 2017 года

Настоящее заключение выдано

АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ «ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ» (далее – застройщик), зарегистрированному Регистрационной палатой Администрации Санкт-Петербурга 28.12.1995, основной государственный регистрационный номер 1027801544308, дата присвоения ОГРН 28.10.2002, ИНН 7802084569, адрес (место нахождения): 197348, город Санкт-Петербург, Богатырский проспект, дом 2, литер А,

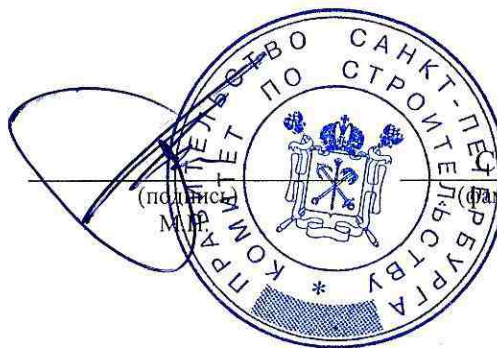
и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от 21.09.2017 г.) о проекте реконструкции здания для размещения многоквартирного жилого дома в Петроградском районе по адресу: Санкт-Петербург, Аптекарский проспект, дом 5, литера А, реконструируемого на основании разрешения на строительство №78-013-0370.1-2017, выданного 06.09.2017 года Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, со сроком действия до 03.08.2019 г.,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются:

- заявление застройщика от 06.09.2017 исх. № 4709 (вх.№15-14394/17-0-0 от 06.09.2017);
- заявление застройщика от 15.09.2017 исх. № 4872 (вх.№15-14394/17-3-0 от 18.09.2017);
- заявление застройщика от 21.09.2017 исх. № 4956 (вх.№15-14394/17-4-0 от 21.09.2017);
- проектная декларация в редакции от 21.09.2017 (вх.№15-14394/17-4-0 от 21.09.2017).

Председатель  
Комитета по строительству  
(должность)



Э. Морозов

(фамилия, инициалы)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000  
Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397  
ИНН/КПП 7830002342/783801001

Комитет по строительству

№ 15-14394/17-0-1

от 25.09.2017



Генеральному директору  
АО «Эталон ЛенСпецСМУ»

Г.Ф.Щербине

Богатырский пр. д. 2, лит. А.  
Санкт-Петербург, 197348

Уважаемый Геннадий Филиппович!

Направляю Вам заключение от «25» сентября 2017 № 64/2017 о соответствии застройщика и проектной декларации о проекте реконструкции здания для размещения многоквартирного жилого дома в Петроградском районе по адресу: Санкт-Петербург, Аптекарский пр., д. 5, лит. А требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: заключение на 1л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности первого  
заместителя председателя Комитета

  
Е.П.Барановский