

## **Изменения в опубликованную проектную декларацию**

**О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, участок 1, (северо-восточнее пересечения с Менделеевской улицей)**

г. Санкт-Петербург

21 октября 2015 года

**1. Раздел 6 части «Информация о застройщике» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:**

### **«Раздел 6**

- 6.1 Финансовый результат по итогам работы на 30.09.2015г. – 5 098 192 тыс. рублей;
- 6.2 Размер кредиторской задолженности на 30.09.2015г. – 20 512 612 тыс. рублей;
- 6.3 Размер дебиторской задолженности на 30.09.2015г. – 25 423 652 тыс. рублей».

**2. Раздел 11 части «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:**

### **«Раздел 11**

#### **11.1. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика.**

Обеспечение обязательств застройщика осуществляется страхованием гражданской ответственности Застройщика, залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». В целях обеспечения страхования обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве заключен генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-123-004-2015 от 02.07.2015 года со страховщиком - ОАО «СК «Европа» (ОГРН 1025003076548, ИНН 5025012060, место нахождения: 141730, Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина. д. 19, корп. 1) и генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 35-0037Г-2015 от 19.10.2015 года со страховщиком - ООО «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, офис 4501). По договорам страхования ОАО «СК «Европа» и ООО «Региональная страховая компания» обеспечивают страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объектов долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, заключенным Застройщиком в отношении строящегося многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по строительному адресу: Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, участок 1, (северо-восточнее пересечения с Менделеевской улицей)».

**Генеральный директор  
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»**

**Г.Ф. Щербина**