

## **Изменения в опубликованную проектную декларацию**

**О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу:  
Санкт-Петербург, Заставская улица, участок 136, (юго-западнее пересечения с  
Московским проспектом)**

**Жилой комплекс «Московские ворота»  
(строительный корпус 1)**

г. Санкт Петербург

10 мая 2016г.

**1. Пункт 1.1 раздела 1 части «Информация о застройщике» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:**

### **«1.1. Наименование застройщика**

Акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»»

**2. Раздел 2 части «Информация о застройщике» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:**

### **«Раздел 2**

#### **2.1 Государственная регистрация**

Акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ» зарегистрировано решением Регистрационной палаты Санкт-Петербурга №31502 от 28.12.1995г., Свидетельство о государственной регистрации юридического лица №22446.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц ОГРН 1027801544308 от 28.10.2002г.;

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 78 №008814091 от 07.03.2013г.;

ИНН 7802084569/КПП 781401001»

**3. Раздел 4 части «Информация о застройщике» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:**

### **«Раздел 4**

**4.1 Проекты строительства многоквартирных домов или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик - АО ССМО «ЛенСпецСМУ» в течение четырёх лет, предшествующих опубликованию проектной декларации (2011-2014 гг.).**

#### **2011 год**

- 15-я линия В.О., дом 76, лит. Е (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011 г., фактический срок сдачи – 27.06.2011 г.)
- пр. Королева, дом 65, лит.А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011 г., фактический срок сдачи – 30.06.2011 г.)
- Парашютная ул., дом 54, лит.А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011 г., фактический срок сдачи – 30.06.2011 г.)

- Богатырский пр., дом 3, корп.3, литера А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011 г., фактический срок сдачи – 22.07.2011 г.)
- Коломяжский пр., дом 19, корп.3, лит.А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2011 г., фактический срок сдачи – 25.11.2011 г.)
- пр. Королева, дом 63, корп. 2, литера А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2011 г., фактический срок сдачи – 30.11.2011 г.)
- Гжатская ул., дом 22, корпус 3, литера А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2011 г., фактический срок сдачи – 30.11.2011 г.)

#### **2012 год**

- ул. Седова, д.24, корп.3, лит. А (планируемый срок сдачи – 2 кв. 2012 г., фактический срок сдачи – 29.06.2012 г.)
- Гжатская ул., д.22, корп.4, лит. А (планируемый срок сдачи – 2 кв. 2012 г., фактический срок сдачи – 29.06.2012 г.)
- 26-я линия В.О., д.15, лит.Б (планируемый срок сдачи – 2 кв. 2012 г., фактический срок сдачи – 20.06.2012 г.)
- Шуваловский пр., д.37, корп.1, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2012 г., фактический срок сдачи – 08.08.2012 г.)
- Гжатская ул., д.22, корп.2, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2012 г., фактический срок сдачи – 21.09.2012 г.)
- Парашютная ул., д.52, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2012 г., фактический срок сдачи – 12.09.2012 г.)
- Гжатская ул., д. 22, корп. 1, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2012 г., фактический срок сдачи – 26.11.2012 г.)

#### **2013 год**

- Русановская ул., д. 9, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 18.12.2013 г.)
- Русановская ул., д. 15, корпус 1, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 18.12.2013 г.)
- Русановская ул., д. 11, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 24.12.2013 г.)
- Русановская ул., д. 17, корпус 1, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 24.12.2013 г.)
- Русановская ул., д. 19, корпус 1, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 24.12.2013 г.)
- Русановская ул., д. 17, корпус 2, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 24.12.2013 г.)
- Русановская ул., д. 17, корпус 3, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 24.12.2013 г.)
- Полтавский проезд, дом 2, лит. А (планируемый срок сдачи – 1 кв. 2014 г., фактический срок сдачи – 27.12.2013 г.)
- Смоленская ул., дом 11, корпус 2, лит. А (планируемый срок сдачи – 1 кв. 2014 г., фактический срок сдачи – 27.12.2013 г.)
- Пулковское шоссе, дом 38, корпус 8, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 25.12.2013 г.)
- Пулковское шоссе, дом 40, корпус 2, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 25.12.2013 г.)
- Пулковское шоссе, дом 38, корпус 2, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 25.12.2013 г.)
- Пулковское шоссе, дом 38, корпус 7, лит. А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2013 г., фактический срок сдачи – 25.12.2013 г.)

#### **2014 год**

- Киевская ул., дом 6, корпус 3, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2016 г., фактический срок сдачи – 30.06.2014 г.)
- Киевская ул., дом 6, корпус 4, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2016 г., фактический срок сдачи – 30.06.2014 г.)
- Смоленская ул., дом 11, корпус 1, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2016 г., фактический срок сдачи – 30.06.2014 г.)
- Киевская ул., дом 6, корпус 2, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2016 г., фактический срок сдачи – 30.06.2014 г.)
- Смоленская ул., дом 13, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2016 г., фактический срок сдачи – 30.06.2014 г.)
- Смоленская ул., дом 9, корпус 2, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2016 г., фактический срок сдачи – 30.06.2014 г.)
- Смоленская ул., дом 9, корпус 3, лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2016 г., фактический срок сдачи – 30.06.2014 г.)

**4. Пункт 3.1 раздела 3 части «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:**

**«3.1 Права застройщика на земельный участок.**

Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок 78-АИ № 322905 от 05 мая 2016г. Регистрационная запись №78-78/034-78/051/016/2016-464/2. Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка от 30.03.2016г.»

**Генеральный директор  
АО ССМО «ЛенСпецСМУ»**

**Г.Ф. Щербина**