



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу  
(Управление Росреестра по Санкт-Петербургу)

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Санкт-Петербург

**Дата выдачи:**

18.05.2015

**Документы-основания:** • Договор купли-продажи объектов недвижимости от 12.08.2011

- Соглашение об образовании земельных участков, находящихся в частной собственности и принадлежащих нескольким собственникам от 08.08.2014 №01
- Акт о выполнении обязательств по соглашению №01 об образовании земельных участков, находящихся в частной собственности и принадлежащих нескольким собственникам от 08.08.2014 от 01.12.2014
- Договор купли-продажи от 12.02.2015 №007-С/15

**Субъект (субъекты) права:** Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение "ЛенСпецСМУ", ИНН: 7802084569, ОГРН: 1027801544308

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 78:06:0002059:2513

**Объект права:** земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов), площадь 13 209 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г.Санкт-Петербург, Уральская улица, д.4, лит.А

**Существующие ограничения (обременения) права:** Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности площадью 13209 кв.м., Ограничение использования территорий регламентируется «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 площадью 355кв.м, Охранная зона сетей связи и сооружений связи площадью 23кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 212кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 32кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 6кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 52кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 73кв.м., Охранная зона водопроводных сетей площадью 51кв.м., Охранная зона водопроводных сетей площадью 70кв.м., Охранная зона канализационных сетей площадью 1033кв.м., Охранная зона канализационных сетей площадью 1390кв.м., Охранная зона канализационных сетей площадью 3кв.м., Охранная зона

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Воронкина Л.Ю.

78-78/033-78/070/039/2015-284/1



