

Изменения в опубликованную проектную декларацию

**О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками по адресу:
Санкт-Петербург, Уральская ул., участок 52 (на месте дома 4, литера Ж)**

г. Санкт-Петербург

20 октября 2015г.

1. Раздел 6 части «Информация о застройщике» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:

«Раздел 6

- 6.1 Финансовый результат по итогам работы на 30.09.2015г. – 5 098 192 тыс. рублей;
- 6.2 Размер кредиторской задолженности на 30.09.2015г. – 20 512 612 тыс. рублей;
- 6.3 Размер дебиторской задолженности на 30.09.2015г. – 25 423 652 тыс. рублей».

2. Раздел 11 части «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей новой редакции:

«Раздел 11

11.1. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика

Обеспечение обязательств застройщика осуществляется страхованием гражданской ответственности Застройщика, залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». В целях обеспечения страхования обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве заключен генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-123-005-2015 от 15.07.2015 года со страховщиком - ОАО «СК «Европа» (ОГРН 1025003076548, ИНН 5025012060, место нахождения: 141730, Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина. д. 19, корп. 1) и генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 35-0038Г/2015 от 19.10.2015 года со страховщиком – ООО «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, место нахождения: 109457,г. Москва, ул. Окская, д. 13, офис 4501). По договорам страхования ОАО «СК «Европа» и ООО «Региональная страховая компания» обеспечивают страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объектов долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, заключенным Застройщиком в отношении строящегося многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Уральская ул., участок 52 (на месте дома 4, литера Ж)».

**Генеральный директор
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»**

Г.Ф. Щербина